



Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДУМЫ
ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

Дзержинского ул., д. 6, Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
Тюменская область, 628012

Тел. (3467) 352-462; факс (3467) 352-472

<http://admhmansy.ru>; e-mail: duma@admhmansy.ru

ОКПО 47854212; ОГРН 1028600511224,

ИНН/КПП 8601013062/ 860101001

_____ № _____
На № _____ от _____

Председателю Думы
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры, председателю
Координационного совета
Хохрякову Б.С.

28-Исх-176
28.05.2021

Уважаемый Борис Сергеевич!

Рассмотрев решение пятнадцатого заседания Координационного совета представительных органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 марта 2021 года (далее также - Решение), направляю информацию об использовании рекомендаций в работе и принятии к сведению органами местного самоуправления города Ханты-Мансийска.

По пункту 1 Решения информация принята к сведению.

В соответствии с Федеральным законом от 24.08.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 21.11.2013 №1539 (с изм. от 13.04.2021 №369) утвержден Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень). В Перечень включено 18 нежилых помещений, общей

площадью 642,6 кв.м., из которых субъектам малого и среднего предпринимательства переданы 10 нежилых помещений площадью 444,4 кв.м.

При расчете суммы арендной платы за использование нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска, для субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций предусмотрен льготный понижающий коэффициент (0,5).

В результате применения льготного понижающего коэффициента финансовая нагрузка арендаторов СМП за 2020 год снижена на 694 тыс. рублей.

Система показателей оценки эффективности управления муниципальным имуществом городского округа Ханты-Мансийск утверждена приказом Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска от 31.12.2019 №798, в котором предусмотрен показатель «Доля заключенных договоров аренды недвижимого имущества на льготных условиях с субъектами малого и среднего предпринимательства, социально ориентированными некоммерческими организациями от общего количества заключенных договоров аренды недвижимого имущества».

По пункту 2 Решения информация принята к сведению.

По пункту 3 Решения информация принята к сведению.

Ведение торговой деятельности с использованием нестационарных торговых объектов на территории города Ханты-Мансийска определено постановлениями Администрации города Ханты-Мансийска от 10.05.2011 №601 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ханты-Мансийска» и от 27.04.2018 №311 «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ханты-Мансийска».

На территории города обеспечена максимальная доступность торговых объектов для населения, с учетом увеличения ассортимента и разнообразия товаров, предлагаемых к реализации юридическими и физическими лицами.

Схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории города Ханты-Мансийска предусмотрено размещение 100% НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества НТО. Изменения в Схему вносятся не чаще одного раза

в год, что позволяет хозяйствующим субъектам планировать бизнес на год, исходя из текущего размещения НТО.

Приоритетом размещения НТО на территории города Ханты-Мансийска является размещение НТО в местах с низкой обеспеченностью стационарными предприятиями потребительского рынка, с недостаточно развитой инфраструктурой, в зонах отдыха, специализированных объектов мелкорозничной торговой сети местных предприятий – производителей, реализующих продукцию собственного производства, специализированных киосков по продаже печатной продукции, цветов, временных объектов сезонной торговли (палатки «Овощи-фрукты», по продаже безалкогольных напитков, летние кафе).

Всего в городе Ханты-Мансийске в соответствии со Схемой размещения НТО функционирует 24 НТО. Свободных земельных участков для размещения НТО 20.

Включены в план нормотворческой деятельности Администрации города Ханты-Мансийска мероприятия по разработке и принятию нормативных правовых актов о внесении соответствующих изменений в действующие нормативные правовые акты на первое полугодие 2021 года:

постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 27.04.2018 №311 «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ханты-Мансийска»;

постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 10.05.2011 №601 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ханты-Мансийска».

Ранее данная информация предоставлена в Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 19.03.2021 №01-Исх-461.

По пунктам 4, 5, 7 Решения информация принята к сведению.

Председатель Думы города

Исп. Плотник Дмитрий Сергеевич,
Тел. 352312



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
5598FDC08A6BEBFCB8C0D23BA9D13A1DD4623941
Владелец: Пенчуков Константин Львович
Действителен с 17.06.2020 по 17.09.2021

К.Л. Пенчуков